

Generalforsamlingen år 2014



Regnskabsåret 2013

**Blokhush Vandværk A.m.b.a.
www.blokhushvand.dk**

Blokhush Vandværk A.m.b.a. indbyder hermed til ordinær generalforsamling på Restaurant Nordstjernen i Blokhush, lørdag den 29. marts 2014 kl. 10.00.

Generalforsamlingen har følgende dagsorden:

1. Valg af dirigent
2. Bestyrelsens beretning ved formand Mogens Sparre
3. Regnskab 2013 til godkendelse v/ kasserer Michael Krause
4. Indkomne forslag
5. Fremlæggelse af budget til godkendelse v/ kasserer Michael Krause
6. Valg af bestyrelsesmedlemmer. Efter tur afgår:
 - Mogens Sparre. *Villig til genvalg*
 - Bruno Sørensen. *Villig til genvalg*
 - Kjeld Jacobsen. *Villig til genvalg*
7. Valg af 2 suppleanter
8. Valg af revisor
9. Eventuelt

Vandværket er vært med en øl, vand, kaffe og blødt brød i sædvanlig god kvalitet.

Mød op og byd den nye periode i Blokhush velkommen

Som sædvanlig er ALLE vores bilag fra årets drift lagt frem til almindelig gennemgang.

HUSK AT MEDBRINGE VEDLAGTE STEMMESEDDEL TIL GENERALFORSAMLINGEN.

HUSK OGSÅ AT MEDBRINGE DETTE SKRIFT, DA DER IKKE VIL BLIVE UDLEVERET MATERIALE HERUDOVER.

Beretning om driftsåret 2013

I 2013 var i vandværksregi et roligt år. Vi har ikke haft de helt store brud, og den milde vinter har skånet os for et stort vandspild ude ved vores forbrugere. På sidste generalforsamling var der et ønske om et åbent hus arrangement, som vi afviklede i sommer. Det var et stort tilløbsstykke, hvor der blev spist mere end 500 pølser og drukket mange øl, - og knap så meget vand. Rigtig mange benyttede lejligheden til at se det flotte værk, vi har i Blokhush.

I 2013 fik vi også lagt fortov og indhegnet grunden omkring vandværket. Mange forbrugere har fortalt, at det synes de rigtigt godt om. Vandets kvalitet har i 2013 været helt i top – og de mange positive tilkendegivelser, vi modtager, antyder, at vores vand er værdsat.

Blokhush Vandværk mærker et markant øget pres fra offentlige myndigheder angående sikring af vandkvaliteten. Det er et arbejde, vi deltager i via diverse råd og konferencer, iøvrigt i et nært samarbejde med vores nabovandværker.

I 2014 skal der være indført et kvalitetssikrings- og ledelsessystem. Det er et meget omfattende stykke arbejde, som på mange måder behandler et lille vandværk som vores som en større kemivirksomhed. Formålet med at sikre rent drikkevand kan ingen være imod, men bare lidt nordjysk sund fornuft kunne nu være tiltrængt.

Vores vandforbrug ser i dag således ud :

Kategori	Antal	Forbrug 2013	Gennemsnit
Helårshuse	292	33414	114
Andre ejendomme	4	21483	
Fritidshuse	1908	41631	22
Pool og spa huse	80	7881	99
Storforbrugere	17	8093	
Svind		12944	

Året startede med 2298 forbrugere, og der har i årets løb været en tilgang på 3 forbrugere. Der blev i 2013 udpumpet 125.446 kubikmeter vand. Det er 3806 kubikmeter mindre end i 2012. Vi har solgt 112.502 kubikmeter vand, et fald på 2,2 %. Spildet udgør ca. 10 %. Spildet kan skyldes periodefejl i aflæsningstidspunkter for aflæsning.

HUSK – målebrønden på din grund er DIT eget ansvar. Pas godt på den.

I 2014 skal vi arbejde med etablering af serviceaftaler og kvalitets-sikringsforanstaltninger. Vi skal have etableret en service og telefonordning, og vi

arbejder på at skabe et SMS system med henblik på at kunne informere vores forbrugere om uregelmæssigheder på værket.

HUSK! Flytninger skal meldes pr. post, - eller endnu bedre på nettet via hjemmesiden www.blokhusvand.dk

En forbruger har været lidt efter os på grund af opkrævede gebyrer. Husk at der ikke er nogen fuldtidsansatte på dit vandværk. Lad være med at bestille flytteafregninger, men lad advokat eller ejendomsmægler foretage afregninger ved ejerskifte. Skal vi have nogen til det, koster det et gebyr. Aflæser du ikke din måler, - eller sender du bud efter en servicemand, og det er din egen skyld, - ja så kommer der en regning. Det er ikke noget, vi gør for at genere nogen, men for at holde vores omkostninger så lave som muligt.

Inde på vores informative hjemmeside kan du altid se data som vandkvalitet, kontaktpersoner, takstblad m.m. Savner du nogen form for information, så skriv endelig til os.

Den omkostning, der stiger mest i Blokhus Vandværk, er udgifterne til den årlige generalforsamling og medlemsmøder. Det er en udgift vi er glade for stiger og stiger. Det er dejligt at se så mange glade mennesker til vores årlige generalforsamling. Sidste gang var vi pænt over 200. Kommer I ikke forbi i år?

Bestyrelsen takker alle for et godt samarbejde. Tak for et godt samarbejde til alle vores leverandører og især driftsleder Erik Sørensen skal igen i år have ros og anerkendelse for sin store indsats. Vi håber at se dig til vores generalforsamling.

f/Bestyrelsen



Mogens Sparre
Formand

Ledelsespåtegning

Bestyrelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 2013 for Blokhus Vandværk A.m.b.a.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vor opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling samt resultatet af selskabets aktiviteter.

Vi indstiller årsrapporten til generalforsamlingens godkendelse.

Vi kan i øvrigt bekræfte følgende

Der foreligger ikke pantsætninger eller behæftelser, ud over hvad der fremgår af regnskabet.

Der er ikke påtaget kautions-, garanti-, veksel- leasing- eller lignende forpligtelser, der ikke fremgår af regnskabet.

Der verserer ikke retssager, erstatningssager eller andre forhold, der skønnes at indebære risiko for vandværket.

Der er tegnet de i lovgivningen krævede forsikringer, og herunder er foretaget risikoafdækning på grundlag af en vurdering af konkrete risikoforhold.

Blokhus, den 26. februar 2014

I bestyrelsen:

Mogens Sparre

Kjeld Jacobsen

Bruno Sørensen

Michael Krause

Frank Poulsen

Den uafhængige revisors erklæringer

Til kapitalejerne i Blokhus Vandværk A.m.b.a.

Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for Blokhus Vandværk A.m.b.a. for regnskabsåret 1. januar 2013 til 31. december 2013, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Bestyrelsens ansvar for årsregnskabet

Bestyrelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Bestyrelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlige fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandling for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandling afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandling, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2013 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2013 til 31. december 2013 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Aabybro, den 26. februar 2014

Revisor Team Nord
Registreret Revisionsaktieselskab

Anette Frederiksen
Anette Frederiksen
Registreret revisor

Resultatopgørelse for perioden 01.01.2013-31.12.2013

Note	2013 Kr.	2012 t. kr.
INDTÆGTER		
Vandafgifter incl. gebyrer	1.371.635	1.368
Tilslutningsafgifter	12.988	117
Godtgørelse for aflæsning af vandure	23.954	23
INDTÆGTER I ALT	1.408.577	1.508
OMKOSTNINGER		
Lønninger og honorar, incl. regulering feriepenge.....	-207.064	-185
Generalforsamlinger og møder	-62.253	-59
Annoncer.....	-1.412	-2
Åbent-hus arrangement	-19.609	0
Vedligeholdelse, reovering og nyanlæg af hovedledningen m.v.:		
Vandværket.....	-231.507	-249
Stikledninger	-6.746	-4
Målere, udskiftning og kontrol.....	-37.195	-411
Overført fra henlæggelser, indeværende år	0	411
Leje af gasbrænder.....	0	-6
Småanskaffelser	-5.958	-7
El.....	-58.704	-76
Ejendomsskat, forsikringer mv.....	-9.998	-12
EDB-udgifter	-33.077	-35
Kontorudgifter og tryksager	-9.457	-8
Telefon	-13.489	-15
Porto og gebyrer	-42.000	-43
Regnskabs- og bogføringsassistance.....	-125.000	-140
Revision	-19.800	-20
Vandanalyser	-29.277	-31
Slamsugning og renholdelse	-7.058	-9
Kontingenter og faglitteratur	-30.913	-18
Hensat til tab på debitorer.....	-10.000	0
OMKOSTNINGER I ALT	-960.517	-919
RESULTAT FØR AFSKRIVNINGER MV.....	448.060	589
Afskrivninger og henlæggelser		
1 Afskrivninger nyanlæg	-914.258	-948
RESULTAT FØR FINANSIERING	-466.198	-359
Finansieringsindtægter		
Renteindtægter, netto	2.822	13
ÅRETS RESULTAT.....	-463.376	-346

Balance pr. 31. december 2013

Note	2013 Kr.	2012 t. kr.
AKTIVER		
ANLÆGSAKTIVER		
Materielle anlægsaktiver		
Grunde og bygning samt boringer	5.528.776	5.337
Forsyningsledning.....	11.393.197	11.746
Stikledninger	7.264.093	7.490
Installationer.....	1.708.072	1.850
Teknisk anlæg og maskiner.....	0	39
1 Materielle anlægsaktiver i alt	25.894.138	26.462
Anlægsaktiver i alt	25.894.138	26.462
OMSÆTNINGSAKTIVER		
Tilgodehavende, moms og afgifter	108.985	99
Tilgodehavende, efterbetaling fra kunder	267.434	240
Sparekassen Vendsyssel	12.955	51
Spar Nord Bank	190.073	84
Jyske Bank.....	302.642	506
Omsætningsaktiver i alt	882.089	980
AKTIVER I ALT	26.776.227	27.442
PASSIVER		
EGENKAPITAL		
Egenkapital, primo	1.818.045	1.818
2 Henlagt til nyanlæg	581.614	582
3 Reserver for opskrivning	24.293.653	24.294
Overført resultat, primo	204.099	549
Årets resultat.....	-463.376	-346
Egenkapital i alt.....	26.434.035	26.897
KORTFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSE		
Skyldig A-skat og Am-bidrag	7.503	4
Skyldig feriepengeforpligtelse.....	14.775	13
Skyldige omkostninger.....	176.607	407
Tilbagebetalinger til kunder.....	111.519	89
Vandskat	31.788	32
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	342.192	545
PASSIVER I ALT	26.776.227	27.442

Noter

Note

1 Materielle anlægsaktiver

	Grunde og bygninger samt boringer	Forsynings- ledning	Stik- ledninger
Kostpris, primo	5.457.929	478.137	102.717
Tilgang og forbedringer i årets løb	345.860	0	0
Kostpris, ultimo	<u>5.803.789</u>	<u>478.137</u>	<u>102.717</u>
Opskrivninger, primo	2.189.110	17.137.850	11.210.000
Årets opskrivninger	0	0	0
Opskrivninger, ultimo	<u>2.189.110</u>	<u>17.137.850</u>	<u>11.210.000</u>
Af- og nedskrivninger, primo	-2.309.905	-5.870.470	-3.822.370
Af- og nedskrivning vedr. opskrivning	0	0	0
Årets afskrivninger	<u>-154.218</u>	<u>-352.320</u>	<u>-226.254</u>
Af- og nedskrivninger, ultimo	<u>-2.464.123</u>	<u>-6.222.790</u>	<u>-4.048.624</u>
Regnskabsmæssig værdi, ultimo	<u>5.528.776</u>	<u>11.393.197</u>	<u>7.264.093</u>
		Installationer	Teknisk anlæg og maskiner
Kostpris, primo		2.135.089	466.858
Tilgang og forbedringer i årets løb		0	0
Kostpris, ultimo		<u>2.135.089</u>	<u>466.858</u>
Opskrivninger, primo		0	564.250
Årets opskrivninger		0	0
Opskrivninger, ultimo		<u>0</u>	<u>564.250</u>
Af- og nedskrivninger, primo		-284.678	-991.981
Årets afskrivninger		<u>-142.339</u>	<u>-39.127</u>
Af- og nedskrivninger, ultimo		<u>-427.017</u>	<u>-1.031.108</u>
Regnskabsmæssig værdi		<u>1.708.072</u>	<u>0</u>

2 Henlæggelse til nyanlæg		
Saldo, primo.....	581.614	992
Overført til modregning, indeværende år.....	0	0
Henlæggelser til nyanlæg i alt.....	581.614	582

3 Reserver for opskrivning		
Årets opskrivning til anskaffelsessum på vandværket.....	24.293.653	24.294
Reserver for opskrivning i alt.....	24.293.653	24.294

<p style="text-align: center; font-size: 1.2em;">Stemmeseddel 01</p> <p>1. _____</p> <p>2. _____</p> <p>3. _____</p>	<p style="text-align: center; font-size: 1.2em;">Stemmeseddel 02</p> <p>1. _____</p> <p>2. _____</p> <p>3. _____</p>
<p style="text-align: center; font-size: 1.2em;">Stemmeseddel 03</p> 	<p style="text-align: center; font-size: 1.2em;">Stemmeseddel 04</p>

Budgetforslag for 2014

	Forslag til 2014	Realiseret 2013	Realiseret 2012	Realiseret 2011
INDTÆGTER				
Vandafgifter inkl. gebyrer	1375	1372	1368	1325
Tilslutningsafgift	50	13	117	84
Renteindtægter	5	3	13	79
Godtgørelse for vandure	24	24	23	0
INDTÆGTER I ALT	1454	1412	1521	1488
OMKOSTNINGER				
Lønninger	210	207	185	184
Generalforsamling	70	62	59	47
Åbent hus		19	15	0
Annoncer	5	2	2	9
Drift af ny ejendom	30	30	0	0
Vedligeholdelse af net. Udskiftning af målere	400	275	664	859
Kvalitetssikring	100	0	0	0
Små anskaffelser	15	6	7	15
EL	60	59	76	76
Forsikringer m.m.	12	10	12	8
EDB udgifter, hjemmeside	100	33	35	45
Kontorhold + tryksager	10	10	8	8
Telefoni	15	14	15	17
Porto + gebyrer	42	42	43	40
Regnskabsassistance	125	125	140	135
Revision	20	20	20	21
Vandanalyser	35	29	31	19
Kurser	35	12	0	0
Kontingenter	19	18	18	18
Tab på debitorer	10	10	0	0
OMKOSTN. I ALT	1313	983	1330	1501

Takstblad for Blokhus Vandværk A.m.b.a.

Gældende fra 1.01.2012 til 31.12.2012

Aalborgvej 33, 9492 Blokhus Tlf.: 9824 9198 Mail: info@blokhusvand.dk
Web.: www.blokhusvand.dk CVR nr. 20 53 70 19

Stiftet den 3. maj 1935

Driftsbidrag

1.1	Fast årlig driftsbidrag pr. ejendom / bolig	pr. måler	kr. 468,00
1.2	Fast årlig driftsbidrag for tilsluttet grund, men uden bebyggelse	pr. enhed	kr. 468,00
1.3	Fast årlig driftsbidrag for Landbrug - erhverv - institutioner og lign.	pr. enhed	kr. 1.100,00
1.4	Fast årlig driftsbidrag større erhverv - institutioner og lign.	pr. enhed	kr. 1.650,00
1.5	Fast årlig driftsbidrag pr. værelse - hydrant	pr. enhed	kr. 275,00
1.6	Målerleje	pr. måler	
1.7	Kortlægningsgebyr	pr. enhed	
1.8			
1.9	Kubikmeterafgift	pr. m3	kr. 1,00
1.10	Statsafgift for Ledningsført vand	pr. m3	Kr. 6,13
2.0	<u>Anlægsbidrag / tilslutningsafgifter</u>		
2.1	Der betales ved en ejendoms tilslutning og/eller udbygning.		
2.2	<u>Anlægsbidrag i byområde</u> (indenfor byskiltet)		
2.3	<u>Enfamiliehuse og Forretninger og lign.</u>	pr. enhed	
2.4	Hovedanlægsbidrag		kr. 6.500,00
2.5	Forsyningsledningsbidrag		kr 3.150,00
2.6	Stikledningsbidrag		kr 3.040,00
2.7	Byggevand og sagsbehandling		kr. 300,00
2.8	Anlægsbidrag i alt	pr. ejendom	kr 12.990,00
2.9	<u>Ejendomme med flere lejligheder, Beboelse / Erhverv</u>	1 stk.	kr 12.990,00
2.10	Efterfølgende lejligheder på samme stikledning	pr. lejlighed	kr 12.100,00
2.11	Indretning af lejligheder i bestående bygning / Hydranter	pr. nyindret. lejligh. / hydrant	kr. 12.100,00

Hvis en ejendom skifter status fra udlejning til ejer, skal der betales indskud pr. selvstændig enhed.

Der modregned evt. tidligere betalt indskud.

5.0	Evt. målebrønde monteres og betales af ejerne af ejendommen		
5.1	For Industri og Institutioner, hvor der skal installeres sprinkleranlæg,		
5.2	fastsættes tilslutningsafgiften efter aftale med vandforsyningen		
5.3	Hvor tilslutning kræver trykforøger eller anden ekstraordinær installation, fastsættes tilslutningsafgiften efter aftale med vandforsyningen		
6.0	<u>Gebyrer</u>		
6.1	Første rykker	grundet for sen betaling (moms frit beløb)	kr 250,00
6.2	Anden rykker	m/ lukkevarsel (moms frit beløb)	kr 300,00
6.3	Manglende returnering af aflæsningskort (eller for sent indsendt)	(moms frit beløb)	kr 275,00
6.4			
6.5	Lukke / genåbningsgebyr + evt. faktiske udgifter til entreprenør m.m.	(moms frit beløb)	kr 1.500,00
6.7	Flytteopgørelse	v/ ejerskifte / lejeskifte	kr 130,00
6.8	Måler aflæsning	v/ ejerskifte / lejeskifte samt bestilt aflæsning	kr 275,00
6.9	Målerskifte	grundet frostsprængning	kr 350,00
6.10	Målerprøvning	på DANAK prøvelaboratorie Qn 1,5 og 2,5	kr 810,00
6.11	Målerprøvning	på DANAK prøvelaboratorie > On 2,5	kr 1.750,00
6.12	Er fejlvisningen mindre end 4%, betales afprøvningen af forbrugeren		
6.13	Er fejlvisningen større ned 4%, betales afprøvningen af vandværket.		
6.14	Viser afprøvningen afvigende fejl, fastsætter vandværket, efter forhandling med forbrugeren, forbruget ud fra et skøn over det tidsrum, hvor fejlen skønnes at have foreligget forbrugsmæssigt.		